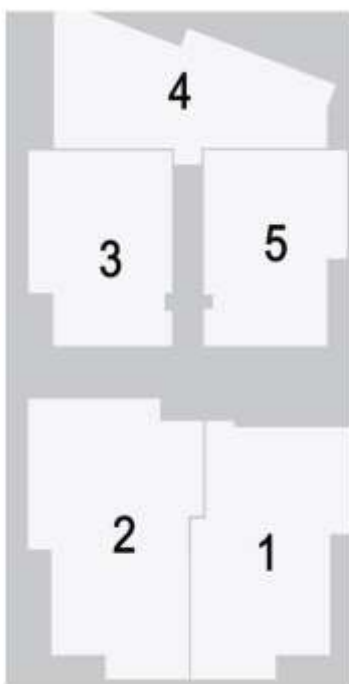


**ENTRADA PARCELADA EM ATÉ 1 + 6 X – INÍCIO DAS MENSAS APÓS
QUITÇÃO DA ENTRADA!!!**



Apartamentos com 2 e 3 dormitórios com localização privilegiada à 160 m do mar e Área de Lazer completa contendo: Sauna, Piscina, Academia, brinquedoteca, Salão de Jogos e Festas, Sacadas Gourmet e muito mais.



Praia

Rua Potiguares



ENTRADA PARCELADA EM ATÉ 1 + 6 X – INÍCIO DAS MENSAIS APÓS QUITACÃO DA ENTRADA!!!



TAB5

(Correção pelo índice da Poupança de forma acumulativa estabelecendo -se o mínimo de 0,5% até a entrega das chaves, e após a entrega: Poupança + 0,5%)

RUA POTIGUARES, 165 - VILA TUPI - PRAIA GRANDE - 160 m do Mar

*Comissão 5%

Tabela atualizada em: 22/10/2020

Entrega prevista para: 20/02/2024

APTOS	ENTRADA PARCELADA EM 1 + 6 x	100 MENSAIS 1ª após entrada	9 ANUAIS	Parc. Única em: 20/08/2023	VALOR TOTAL	Área Privativa	Área Total
FINAL 1 - Aptos. 2 dormitórios sendo 1 suíte - 1 Vaga de Garagem							
31.	41	R\$ 23.358,47 + 6 X R\$ 4.777,87	R\$ 1.969,54	R\$ 8.258,05	R\$ 48.309,57	R\$ 371.612,10	84,84 m ² 144,437 m ²
51	61.	R\$ 24.073,80 + 6 X R\$ 4.924,19	R\$ 2.029,86	R\$ 8.510,94	R\$ 49.789,00	R\$ 382.992,34	84,84 m ² 144,437 m ²
71	81	R\$ 24.811,04 + 6 X R\$ 5.074,99	R\$ 2.092,02	R\$ 8.771,58	R\$ 51.313,74	R\$ 394.721,10	84,84 m ² 144,437 m ²
91	101	R\$ 25.570,85 + 6 X R\$ 5.230,40	R\$ 2.156,09	R\$ 9.040,20	R\$ 52.885,18	R\$ 406.809,04	84,84 m ² 144,437 m ²
111		R\$ 26.353,94 + 6 X R\$ 5.390,58	R\$ 2.222,12	R\$ 9.317,05	R\$ 54.504,73	R\$ 419.267,16	84,84 m ² 144,437 m ²

FINAL 2 - Aptos. 3 dormitórios sendo 1 suíte - Unidades do 9º ao 11º andar possuem 2 Vaga de Garagem							
32.	42	R\$ 27.249,29 + 6 X R\$ 5.573,72	R\$ 2.297,61	R\$ 9.633,59	R\$ 56.356,48	R\$ 433.511,37	100,15 m ² 168,192 m ²
52	62	R\$ 28.083,77 + 6 X R\$ 5.744,41	R\$ 2.367,97	R\$ 9.928,61	R\$ 58.082,34	R\$ 446.787,23	100,15 m ² 168,192 m ²
72	82.	R\$ 28.943,81 + 6 X R\$ 5.920,32	R\$ 2.440,49	R\$ 10.232,66	R\$ 59.861,05	R\$ 460.469,64	100,15 m ² 168,192 m ²
112'		R\$ 30.743,70 + 6 X R\$ 6.288,48	R\$ 2.592,25	R\$ 10.868,98	R\$ 63.583,56	R\$ 489.104,32	100,15 m ² 181,495 m ²

FINAL 3 - Aptos. 2 dormitórios sendo 1 suíte - 1 Vaga de Garagem							
33	43.	R\$ 17.906,03 + 6 X R\$ 3.662,60	R\$ 1.509,80	R\$ 6.330,41	R\$ 37.032,92	R\$ 284.868,60	64,28 m ² 112,955 m ²
53	63	R\$ 18.454,38 + 6 X R\$ 3.774,76	R\$ 1.556,04	R\$ 6.524,28	R\$ 38.167,01	R\$ 293.592,41	64,28 m ² 112,955 m ²
93	103	R\$ 19.601,98 + 6 X R\$ 4.009,50	R\$ 1.652,80	R\$ 6.929,99	R\$ 40.540,46	R\$ 311.849,70	64,28 m ² 112,955 m ²
113.		R\$ 20.202,27 + 6 X R\$ 4.132,28	R\$ 1.703,42	R\$ 7.142,22	R\$ 41.781,97	R\$ 321.399,78	64,28 m ² 112,955 m ²

FINAL 4 - Aptos. 2 dormitórios sendo 1 suíte - 1 Vaga de Garagem							
34	44	R\$ 20.109,65 + 6 X R\$ 4.113,34	R\$ 1.695,61	R\$ 7.109,47	R\$ 41.590,42	R\$ 319.926,30	73,04 m ² 126,451 m ²
54	64.	R\$ 20.725,49 + 6 X R\$ 4.239,31	R\$ 1.747,54	R\$ 7.327,19	R\$ 42.864,08	R\$ 329.723,73	73,04 m ² 126,451 m ²
74	84	R\$ 21.360,19 + 6 X R\$ 4.369,13	R\$ 1.801,05	R\$ 7.551,58	R\$ 44.176,75	R\$ 339.821,18	73,04 m ² 126,451 m ²
94	104	R\$ 22.014,32 + 6 X R\$ 4.502,93	R\$ 1.856,21	R\$ 7.782,84	R\$ 45.529,62	R\$ 350.227,87	73,04 m ² 126,451 m ²
114		R\$ 22.688,49 + 6 X R\$ 4.640,83	R\$ 1.913,05	R\$ 8.021,18	R\$ 46.923,92	R\$ 360.953,25	73,04 m ² 126,451 m ²

FINAL 5 - Aptos. 2 dormitórios sendo 1 suíte - 1 Vaga de Garagem							
55	65'	R\$ 18.202,37 + 6 X R\$ 3.723,21	R\$ 1.534,79	R\$ 6.435,18	R\$ 37.645,81	R\$ 289.583,19	63,55 m ² 112,174 m ²
75.	85	R\$ 18.759,80 + 6 X R\$ 3.837,23	R\$ 1.581,79	R\$ 6.632,25	R\$ 38.798,68	R\$ 298.451,39	63,55 m ² 112,174 m ²
95	105	R\$ 19.334,30 + 6 X R\$ 3.954,74	R\$ 1.630,23	R\$ 6.835,36	R\$ 39.986,85	R\$ 307.591,16	63,55 m ² 112,174 m ²
115		R\$ 19.926,40 + 6 X R\$ 4.075,85	R\$ 1.680,16	R\$ 7.044,69	R\$ 41.211,41	R\$ 317.010,83	63,55 m ² 112,174 m ²

■ Vendidos

■ Reservados

* CONTATO: PLANTÃO (13) 3029-6060 / ELIAS (13) 9.9784-9019 / JEFFERSON (13) 99690-0289

* TABELA SUJEITA A ALTERAÇÃO SEM AVISO PRÉVIO.

www.construtoraterrace.com.br

ELIAS SANTANA

Gerente Comercial e Corretor de Imóveis - Creci F: 108-109