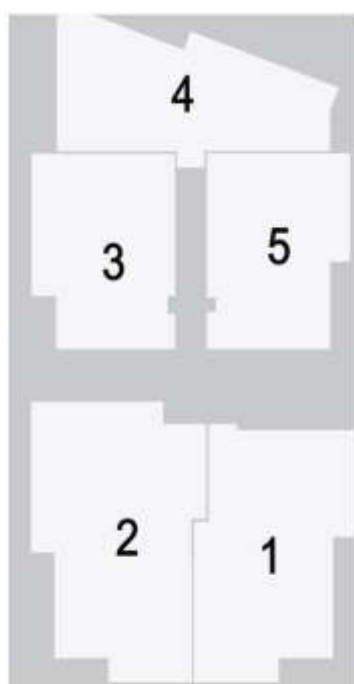


ENTRADA PARCELADA EM ATÉ 1 + 4 X – INÍCIO DAS MENSAIS APÓS QUITAÇÃO DA ENTRADA!!!



Apartamentos com 2 e 3 dormitórios com localização privilegiada à 160 m do mar e Área de Lazer completa contendo: Sauna, Piscina, Academia, brinquedoteca, Salão de Jogos e Festas, Sacadas Gourmet e muito mais.



Praia

Rua Potiguares





TAB7

(Correção pelo índice da Poupança de forma acumulativa estabelecendo -se o mínimo de 0,5% até a entrega das chaves, e após a entrega: Poupança + 0,5%)

RUA POTIGUARES, 165 - VILA TUPI - PRAIA GRANDE - 160 m do Mar

*Comissão 5%

Tabela atualizada em: 04/01/2021

Entrega prevista para: 20/02/2024

APTOS	ENTRADA PARCELADA EM 1 + 4 x	100 MENSAIS 1ª após entrada	9 ANUAIS	Parc. Única em: 20/08/2023	VALOR TOTAL	Área Privativa	Área Total
FINAL 1 - Aptos. 2 dormitórios sendo 1 suíte - 1 Vaga de Garagem							
31.	41	R\$ 26.290,52 + 4 X R\$ 6.959,25	R\$ 2.049,11	R\$ 8.591,67	R\$ 50.261,28	R\$ 386.625,22	84,84 m ² 144,437 m ²
51	61.	R\$ 27.095,64 + 4 X R\$ 7.172,37	R\$ 2.111,87	R\$ 8.854,78	R\$ 51.800,48	R\$ 398.465,24	84,84 m ² 144,437 m ²
71	81	R\$ 27.925,41 + 4 X R\$ 7.392,02	R\$ 2.176,54	R\$ 9.125,95	R\$ 53.386,82	R\$ 410.667,83	84,84 m ² 144,437 m ²
91	101	R\$ 28.780,60 + 4 X R\$ 7.618,39	R\$ 2.243,19	R\$ 9.405,43	R\$ 55.021,74	R\$ 423.244,13	84,84 m ² 144,437 m ²
111		R\$ 29.661,98 + 4 X R\$ 7.851,70	R\$ 2.311,89	R\$ 9.693,46	R\$ 56.706,72	R\$ 436.205,55	84,84 m ² 144,437 m ²

FINAL 2 - Aptos. 3 dormitórios sendo 1 suíte - Unidades do 9º ao 11º andar possuem 2 Vaga de Garagem							
32.	42	R\$ 30.669,72 + 4 X R\$ 8.118,45	R\$ 2.390,43	R\$ 10.022,78	R\$ 58.633,28	R\$ 451.025,23	100,15 m ² 168,192 m ²
52	62	R\$ 31.608,95 + 4 X R\$ 8.367,07	R\$ 2.463,64	R\$ 10.329,72	R\$ 60.428,87	R\$ 464.837,43	100,15 m ² 168,192 m ²
72	82.	R\$ 32.576,94 + 4 X R\$ 8.623,31	R\$ 2.539,08	R\$ 10.646,06	R\$ 62.279,44	R\$ 479.072,61	100,15 m ² 168,192 m ²

FINAL 3 - Aptos. 2 dormitórios sendo 1 suíte - 1 Vaga de Garagem							
53'	63	R\$ 20.770,84 + 4 X R\$ 5.498,16	R\$ 1.618,90	R\$ 6.787,86	R\$ 39.708,96	R\$ 305.453,55	64,28 m ² 112,955 m ²
93	103'	R\$ 22.062,49 + 4 X R\$ 5.840,07	R\$ 1.719,58	R\$ 7.209,97	R\$ 42.178,30	R\$ 324.448,43	64,28 m ² 112,955 m ²

FINAL 4 - Aptos. 2 dormitórios sendo 1 suíte - 1 Vaga de Garagem							
34	44	R\$ 23.086,56 + 4 X R\$ 6.111,15	R\$ 1.799,39	R\$ 7.544,63	R\$ 44.136,07	R\$ 339.508,20	73,04 m ² 126,451 m ²
54	64.	R\$ 23.793,56 + 4 X R\$ 6.298,30	R\$ 1.854,50	R\$ 7.775,67	R\$ 45.487,69	R\$ 349.905,30	73,04 m ² 126,451 m ²
74	84	R\$ 24.522,21 + 4 X R\$ 6.491,17	R\$ 1.911,29	R\$ 8.013,80	R\$ 46.880,70	R\$ 360.620,79	73,04 m ² 126,451 m ²
94	104	R\$ 25.273,18 + 4 X R\$ 6.689,96	R\$ 1.969,82	R\$ 8.259,21	R\$ 48.316,38	R\$ 371.664,45	73,04 m ² 126,451 m ²
114		R\$ 26.047,15 + 4 X R\$ 6.894,83	R\$ 2.030,15	R\$ 8.512,14	R\$ 49.796,02	R\$ 383.046,30	73,04 m ² 126,451 m ²

FINAL 5 - Aptos. 2 dormitórios sendo 1 suíte - 1 Vaga de Garagem							
55	65.	R\$ 20.487,23 + 4 X R\$ 5.423,09	R\$ 1.596,80	R\$ 6.695,17	R\$ 39.166,77	R\$ 301.282,82	63,55 m ² 112,174 m ²
75.	85	R\$ 21.114,63 + 4 X R\$ 5.589,17	R\$ 1.645,70	R\$ 6.900,21	R\$ 40.366,21	R\$ 310.509,31	63,55 m ² 112,174 m ²
95	105	R\$ 21.761,25 + 4 X R\$ 5.760,33	R\$ 1.696,10	R\$ 7.111,52	R\$ 41.602,38	R\$ 320.018,34	63,55 m ² 112,174 m ²
115		R\$ 22.427,66 + 4 X R\$ 5.936,73	R\$ 1.748,04	R\$ 7.329,30	R\$ 42.876,42	R\$ 329.818,59	63,55 m ² 112,174 m ²

■ Vendidos

Reservados ■

* CONTATO: PLANTÃO (13) 3029-6060 / ELIAS (13) 9.9784-9019 / JEFFERSON (13) 99690-0289

* TABELA SUJEITA A ALTERAÇÃO SEM AVISO PRÉVIO.

www.construtoraterrace.com.br

ELIAS SANTANA

Gerente Comercial e Corretor de Imóveis - Creci F: 108-109